



ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ОРГАН ФЕДЕРАЛЬНОЙ  
СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ  
ПО ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИ

# Средние цены и индексы цен на рынке жилья по Чеченской Республике



III квартал 2023 года



ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ОРГАН ФЕДЕРАЛЬНОЙ  
СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ  
ПО ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКЕ

# Средние цены и индексы цен на рынке жилья Чеченской Республики

III квартал 2023 года

01

Средние цены 1 квадратного метра общей площади квартир на рынке жилья

02

Средние цены на первичном рынке жилья

03

Средние цены на вторичном рынке жилья

04

Средние цены за 1 квадратный метр общей площади квартир на рынке жилья по субъектам СКФО

05

Изменение средних цен 1 квадратного метра общей площади квартир

06

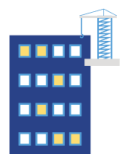
Изменение средних цен 1 квадратного метра общей площади квартир на рынке жилья по субъектам СКФО

\* Ежеквартальные данные оперативной статистики



# СРЕДНИЕ ЦЕНЫ 1 КВАДРАТНОГО МЕТРА ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ КВАРТИР НА РЫНКЕ ЖИЛЬЯ

III КВАРТАЛ 2023 ГОДА, РУБЛЕЙ



Первичный рынок

Все типы квартир

**59 081**



Среднее качество ( типовые)

**61 260**



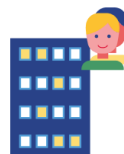
Улучшенное качество

**55 530**



Элитные квартиры

**88 118**



Вторичный рынок

Все типы квартир

**68 912**



Среднее качество( типовые)

**63 511**



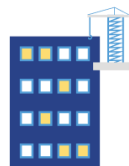
Улучшенное качество

**72 659**



Элитные квартиры

**79 107**



# СРЕДНИЕ ЦЕНЫ НА ПЕРВИЧНОМ РЫНКЕ ЖИЛЬЯ

III КВАРТАЛ 2023 ГОДА , РУБЛЕЙ

Все типы квартир

**59 081**



Среднее качество (типовые)

**61 260**



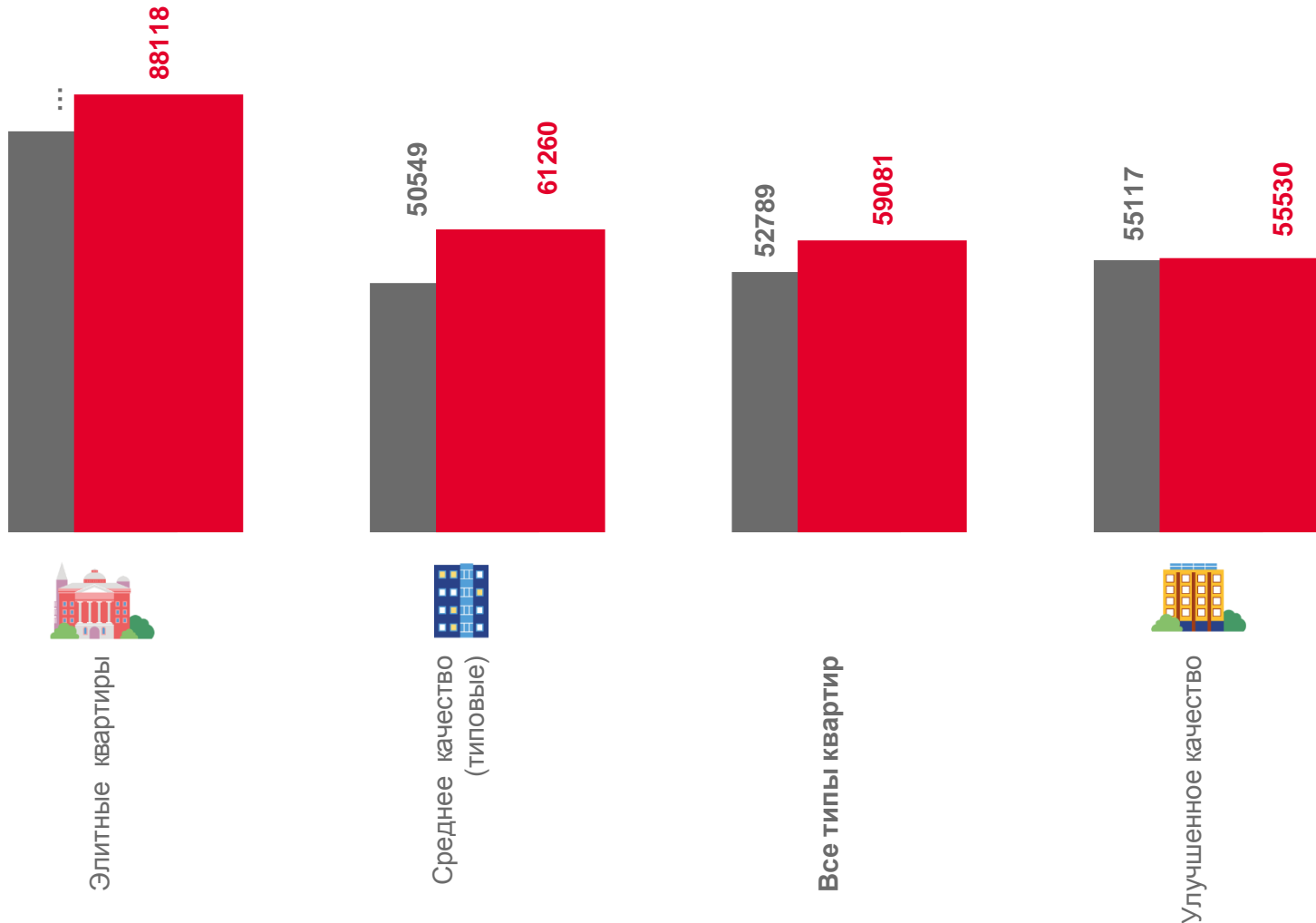
Улучшенное качество

**55 530**



Элитные квартиры

**88 118**



■ III квартал 2022г.

■ III квартал 2023г.

... - Данные не размещаются в целях обеспечения конфиденциальности первичных статистических данных



# СРЕДНИЕ ЦЕНЫ НА ВТОРИЧНОМ РЫНКЕ ЖИЛЬЯ

III КВАРТАЛ 2023 ГОДА, РУБЛЕЙ



Все типы квартир

**68 912**



Среднее качество (типовые)

**63 511**



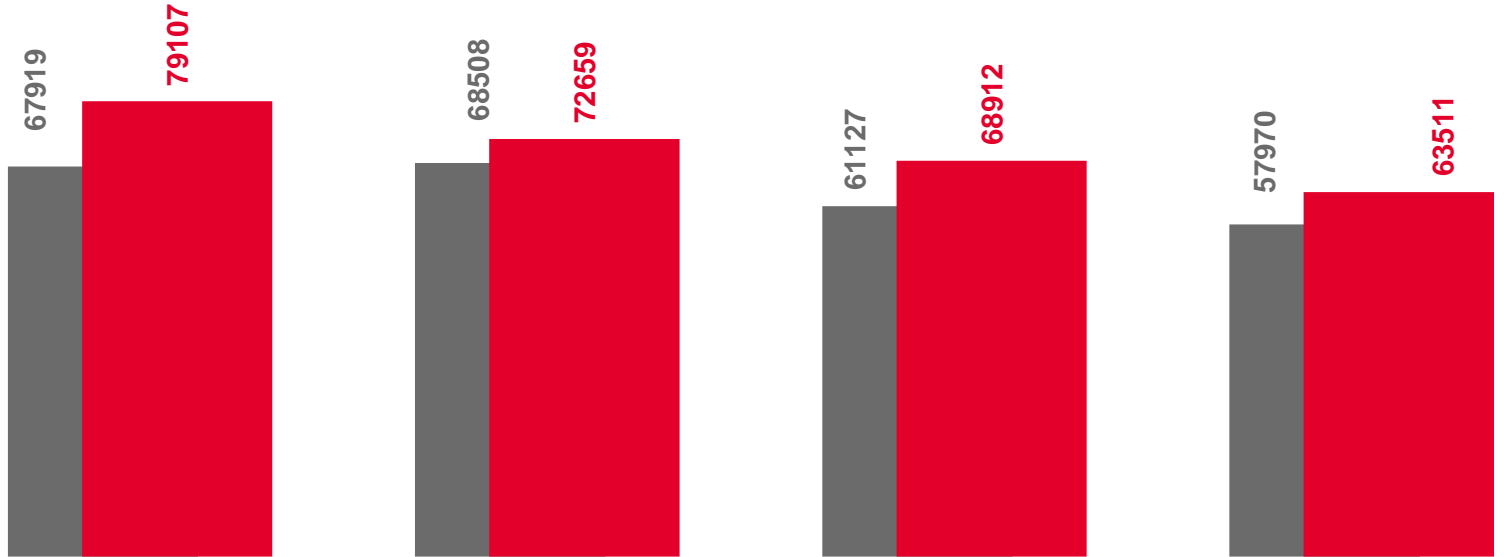
Улучшенное качество

**72 659**



Элитные квартиры

**79 107**



Элитные квартиры



Улучшенное качество

Все типы квартир



Среднее качество (типовые)

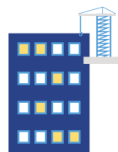
■ III квартал 2022г.

■ III квартал 2023г.

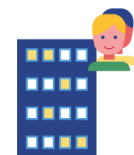


# СРЕДНИЕ ЦЕНЫ ЗА 1 КВАДРАТНЫЙ МЕТР ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ КВАРТИР НА РЫНКЕ ЖИЛЬЯ ПО СУБЪЕКТАМ СКФО

III КВАРТАЛ 2023 ГОДА, РУБЛЕЙ

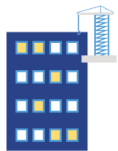


## Первичный рынок



## Вторичный рынок





# СРЕДНИЕ ЦЕНЫ ЗА 1 КВАДРАТНЫЙ МЕТР ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ КВАРТИР НА ПЕРВИЧНОМ РЫНКЕ ЖИЛЬЯ ПО СКФО

III КВАРТАЛ 2023 ГОДА, РУБЛЕЙ



## Квартиры среднего качества (типовые)



## Квартиры улучшенного качества



## Элитные квартиры\*



... - Данные не размещаются в целях обеспечения конфиденциальности первичных статистических данных

\* По Республике Дагестан, Кабардино-Балкарской Республике нет информации







# СРЕДНИЕ ЦЕНЫ ЗА 1 КВАДРАТНЫЙ МЕТР ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ КВАРТИР НА ВТОРИЧНОМ РЫНКЕ ЖИЛЬЯ ПО СКФО

III КВАРТАЛ 2023 ГОДА, РУБЛЕЙ



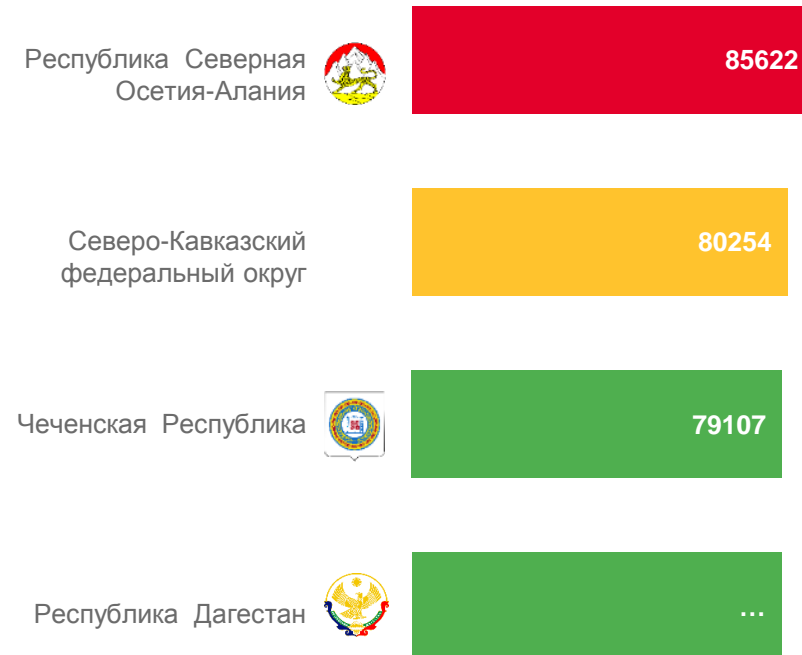
## Квартиры среднего качества (типовые)



## Квартиры улучшенного качества



## Элитные квартиры\*



... - Данные не размещаются в целях обеспечения конфиденциальности первичных статистических данных

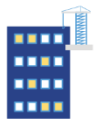
\* По Республике Ингушетия, Кабардино-Балкарской Республике, Карачаево-Черкесской Республике и Ставропольскому краю нет информации





# ИЗМЕНЕНИЕ СРЕДНИХ ЦЕН 1 КВАДРАТНОГО МЕТРА ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ КВАРТИР

III КВАРТАЛ 2023 ГОДА В % К ПРЕДЫДУЩЕМУ КВАРТАЛУ



## Первичный рынок

Все типы квартир **102,3**



Среднее качество ( типовые) **100,6**



Улучшенное качество **103,9**



Элитные квартиры **100,0**



## Вторичный рынок

Все типы квартир **101,5**



Среднее качество ( типовые) **102,8**



Улучшенное качество **100,3**



Элитные квартиры **100,0**



# ИЗМЕНЕНИЕ СРЕДНИХ ЦЕН 1 КВАДРАТНОГО МЕТРА ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ КВАРТИР

III КВАРТАЛ 2023 ГОДА В % К ПРЕДЫДУЩЕМУ КВАРТАЛУ

## Первичный рынок

Все типы квартир **102,3**



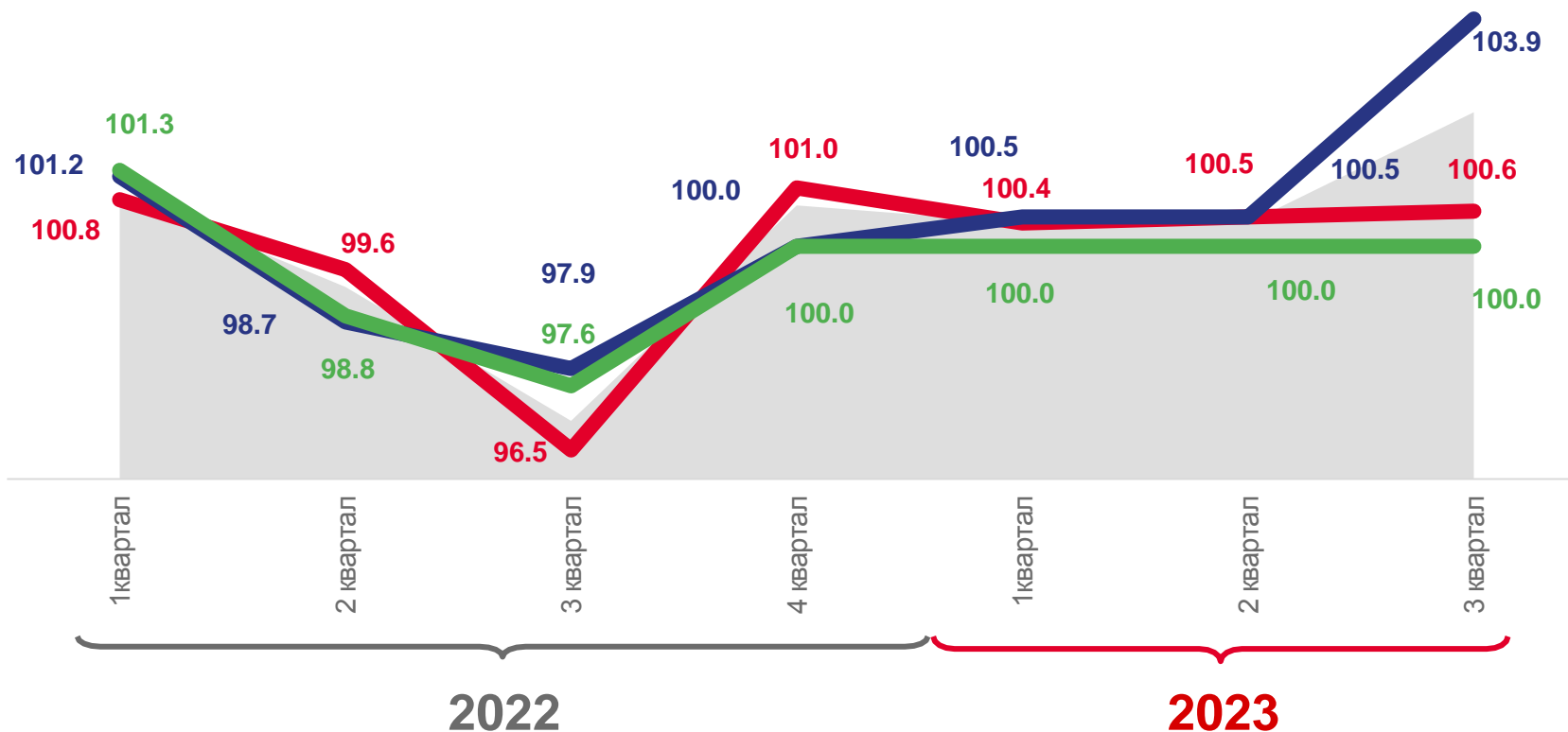
Среднее качество ( типовые) **100,6**



Улучшенное качество **103,9**



Элитные квартиры **100,0**



Все типы квартир

Квартиры среднего качества ( типовые)



Улучшенное качество

Элитные квартиры



# ИЗМЕНЕНИЕ СРЕДНИХ ЦЕН 1 КВАДРАТНОГО МЕТРА ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ КВАРТИР

III КВАРТАЛ 2023 ГОДА В % К ПРЕДЫДУЩЕМУ КВАРТАЛУ

## Вторичный рынок

Все типы квартир

101,5



Среднее качество  
( типовые )

102,8



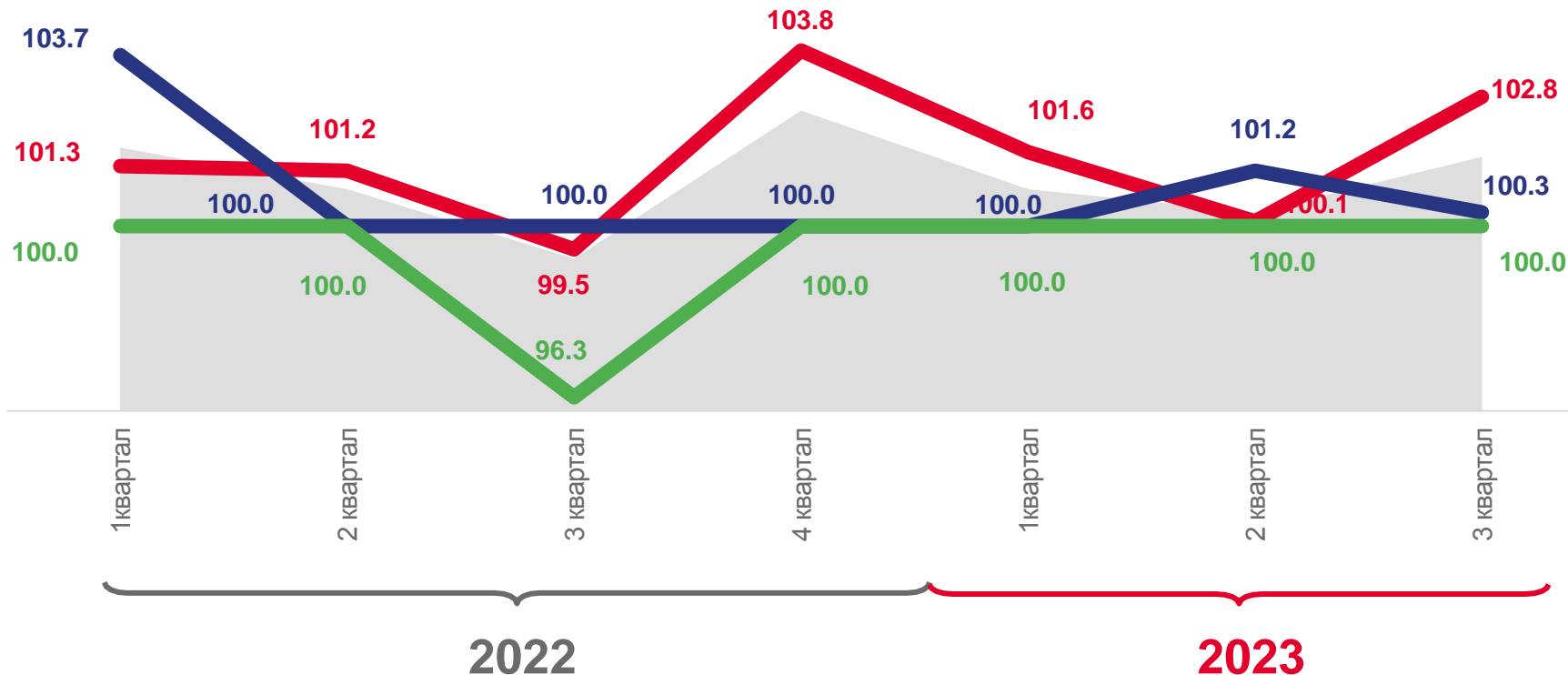
Улучшенное качество

100,3



Элитные квартиры

100,0



Все типы квартир

Квартиры среднего качества ( типовые )



Улучшенные квартиры



Элитные квартиры



# ИЗМЕНЕНИЕ СРЕДНИХ ЦЕН 1 КВАДРАТНОГО МЕТРА ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ КВАРТИР НА РЫНКЕ ЖИЛЬЯ ПО СУБЪЕКТАМ СКФО

III КВАРТАЛ 2023 ГОДА В % К ПРЕДЫДУЩЕМУ КВАРТАЛУ



## Первичный рынок



## Вторичный рынок

